

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

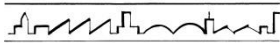
### DLA TERENU INWESTYCYJNEGO W OBRĘBIE WSZEMIRÓW



OPRACOWAŁ:  
mgr inż. Mariusz Kuriata

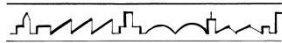
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Kuriata'.

WROCŁAW, maj 2020 r.



Spis treści

Spis treści .....	2
1. PODSTAWA PRAWNA I CEL SPORZĄDZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .....	4
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
3. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSÓB ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE DOKUMENTU .....	6
4. METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .....	14
5. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	15
5.1. Położenie administracyjne i geograficzne .....	15
5.2. Sposób użytkowania terenu i aktualne zagospodarowanie .....	15
5.3. Złoża kopalin.....	15
5.4. Wody podziemne .....	15
5.4.1. Jednolite części wód podziemnych.....	15
5.4.2. Główne zbiorniki wód podziemnych .....	17
5.5. Wody powierzchniowe .....	17
5.5.1. Jednolite części wód powierzchniowych (rzecznych).....	17
5.6. Zagrożenie powodziowe.....	18
5.7. Walory przyrodnicze i krajobrazowe .....	18
5.7.1. Obszary, siedliska i gatunki przyrodniczo cenne .....	18
5.7.2. Formy ochrony przyrody .....	18
5.8. Powietrze atmosferyczne .....	18
5.9. Klimat akustyczny .....	19
5.10. Promieniowanie elektromagnetyczne.....	19
6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	19
7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY .....	20
8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE LUB BRAK ODDZIAŁYWANIA, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....	20
8.1. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta oraz obszary podlegające ochronie na podstawie <i>Ustawy o ochronie przyrody</i> .....	21
8.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz.....	21
8.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne .....	22
8.4. Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	23
8.5. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i mikroklimat oraz klimat akustyczny .....	23
8.6. Oddziaływanie na krajobraz kulturowy, zabytki i kompozycję architektoniczną .....	24
8.7. Oddziaływanie na zdrowie i warunki życia ludzi oraz dobra materialne .....	24
9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO .....	25
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, WYNIKAJĄCYCH Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU .....	25
11. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....	25
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	26
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	26
14. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH .....	30
15. BIBLIOGRAFIA.....	31



## **SPIS TABEL**

Tabela 1. Charakterystyka i ocena stanu JCWPd nr 79

Tabela 2. Wyniki oceny jakości wód podziemnych monitoringu operacyjnego i diagnostycznego na terenie JCWPd 79 za rok 2017

Tabela 3. Charakterystyka i ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp – na podstawie PGW dla dorzecza Odry

Tabela 4. Aktualna ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp – na podstawie badań monitoringowych WIOŚ Wrocław



## 1. PODSTAWA PRAWNA I CEL SPORZĄDZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Podstawą prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko są :

- a) *Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1],*
- b) *UCHWAŁA NR X/70/19 Rady Miejskiej w Prusicach z dnia 28 maja 2019 r., w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów.*

Celem prognozy jest ocena potencjalnych skutków środowiskowych realizacji przyjętych rozwiązań w „*Projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów*”, oraz ocena potencjalnych skutków środowiskowych w przypadku nieprzyjęcia dokumentu. W prognozie wskazuje się na charakter i zasięg potencjalnego oddziaływania, oraz wyznacza działania mające na celu zapobieganie/minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko oraz na zdrowie ludzi.

## 2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla „*Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów*”, obejmującego działki niżej wymienione - zwanego w dalszej części *projektem mpzp*. Do sporządzenia projektu mpzp będącego przedmiotem niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przystąpiono na podstawie Uchwały Nr X/70/19 Rady Miejskiej w Prusicach z dnia 28 maja 2019 r., w sprawie *przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów*. Projekt mpzp nie narusza ustaleń „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prusice*” przyjętego uchwałą Rady Gminy Prusice nr XIV/146/99 z dnia 17 grudnia 1999 roku, ze zmianami. W obowiązującym „*Studium...*” teren objęty zmianą mpzp położony jest w granicach jednostki funkcjonalno-przestrzennej, oznaczonej symbolami: WS.1.PI, WS.3.PI, WS.4.WS, WS.7.WS. W części obszaru jest obowiązujący mpzp, dla którego określono przeznaczenie terenu: przemysłowe, usługowo-produkcyjne, składy i magazyny, tereny dróg, lasy i wody powierzchniowe. Dla pozostałej części obszaru nie ma obowiązującego planu miejscowego.

Dla obszaru objętego mpzp ustalono aktualnie następujące przeznaczenia:

- P/U: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;
- P/U/O: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej oraz gospodarowania odpadami;
- KDD, KDG: tereny dróg publicznych klasy D i G
- ZL: lasy
- WS: wody powierzchniowe

ZESTAWIENIE DZIAŁEK NA OBSZARZE MPZP

L.p.	Numer działki	Rodzaj i klasa użytków
1	406/2	Ba, RIIb
2	406/3	RIIIb, RIVa, RIVb, LsV
3	407/2	RIVa, RIVb
4	440/1	RIVb, RV, W-RV
5	442/4	RIVb, RV, RVI, W-RV
6	444/1	PsV, PsVI, łIV, RV, RIVa, RIVb, RV, RVI, W-RV, W-RVI
7	417/6	dr
8	417/8	dr
9	417/10	dr
10	417/13	RIVA, RIVb, RV, W-RV, Lzr-RIVa
11	417/14	RIVb, RV
12	417/15	RIVb, RV
13	417/16	RIVa, RIVb, RV, W-RIVa
14	417/17	RIVa
15	417/18	RIVa, RIVb, RV, W-RIVa
16	417/19	RIVa, RIVb, RV, RVI
17	417/20	Lzr-IVa, RIVa, RV, RVI,
18	417/22	dr
19	417/23	dr
20	417/38	RIVa, RV
21	417/37	RIVa, RV
22	417/36	RIVa, RIVb, RV
23	417/35	RIVa, RIVb
24	417/34	RIVa, Ba
25	417/33	RIVb, RV
26	417/32	RIVb, RV
27	417/31	RIVb, RV
28	417/30	RIVb, RV
29	751/2	dr
30	758/1	dr
31	772	W-PsV, W-PsVI
32	773	Wp
33	774	W-RIVb, W-RV, W-RVI,
34	775	W-RIVa
35	776	W-RIVb, W-RIIIb, W-RIIIa
36	778	W-RIVa, W-RIVb
37	779	W-RIVa
38	823	RIVa, RIVb, RV, Bp

### **3. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSÓB ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE DOKUMENTU**

Na potrzeby prognozy oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizę zgodności założeń projektu mpzp z celami innych dokumentów strategicznych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, a dodatkowo szczeblu regionalnym (wojewódzkim i powiatowym). Przedstawiono cele strategiczne, które związane są z szeroko rozumianym systemem ochrony środowiska. Podstawowe cele ochrony środowiska zwarte w projekcie mpzp wynikają między innymi z dokumentów planistycznych oraz dokumentów o charakterze strategicznym i programowym przedstawionych poniżej.

#### **Dokumenty międzynarodowe i wspólnotowe**

##### **Agenda 21**

Agenda 21 jest dokumentem programowym, który przedstawia sposób opracowania i wdrażania programów zrównoważonego rozwoju w życie lokalne. Globalny Program Działań, czyli Agenda 21, prezentuje cele i kierunki rozwiązań światowych problemów ochrony środowiska u progu XXI wieku. Zawiera również zalecenia dla wszystkich uczestników procesu realizacji celów zrównoważonego rozwoju.

Agenda 21 składa się z czterech części:

- zagadnienia społeczne i ekonomiczne.
- problemy ochrony i gospodarowania zasobami naturalnymi w ujęciu ekorozwoju
- rola głównych grup społecznych i konieczności wzmocnienia ich roli w realizacji Agendy 21
- możliwości realizacyjne poszczególnych zadań i zaleceń.

##### **Konwencja o różnorodności biologicznej**

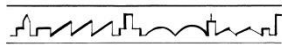
**Celem konwencji** jest ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni dostęp do zasobów genetycznych i odpowiedni transfer właściwych technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie. Według postanowień Konwencji konieczne jest zachowanie całego środowiska przyrodniczego, na wszystkich jego poziomach organizacji, czyli zarówno ekosystemów bogatych i zróżnicowanych, jak i ubogich, a także tych elementów, które do tej pory były niedocenione lub nawet świadomie niszczone. Należy zachować bogactwo ekosystemów użytkowanych gospodarczo, w tym tradycyjnych ras i odmian zwierząt hodowlanych oraz roślin użytkowych.

##### **Europa 2020 - Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu**

**Priorytety** Strategii Europa 2020:

- 1) Rozwój inteligentny: rozwój gospodarki opartej na wiedzy i innowacji;
- 2) Rozwój zrównoważony: wspieranie gospodarki efektywniej korzystającej z zasobów, bardziej przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej;
- 3) Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu: wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną.

Efektom realizacji priorytetów Europy 2020 będzie osiągnięcie wymiernych, współzależnych celów przedstawionych w strategii i dotyczących m.in: na ograniczenia emisji CO<sub>2</sub> i osiągnięcia celów



20/20/20 w zakresie klimatu i energii: należy ograniczyć emisje gazów cieplarnianych o 20 proc. w stosunku do poziomu z 1990 r. (lub nawet o 30 proc., jeśli warunki będą sprzyjające), 20 proc. energii powinno pochodzić ze źródeł odnawialnych, efektywność energetyczna powinna wzrosnąć o 20 proc.

**Zrównoważona Europa dla Lepszego Świata: Strategia zrównoważonego rozwoju Unii Europejskiej**  
**Cel nadrzędny (globalny):** Rozwój zrównoważony.

Osiągnięcie celu poprzez realizację celów szczegółowych i działań głównie w aspektach tj.:

- 1) Ograniczenie zmian klimatycznych oraz wzrostu zużycia energii
- 2) Bardziej odpowiedzialne zarządzanie zasobami naturalnymi
- 3) Poprawa systemu transportowego oraz systemu zarządzania gruntami

**Biała Księga: Adaptacja do zmian klimatu: europejskie ramy działania**

**Cel główny:** osiągnięcie w UE takiej zdolności adaptacji, by mogła ona stawić czoła skutkom zmian klimatu.

**Działania:**

- 1) Tworzenie trwałych podstaw wiedzy na temat oddziaływania i skutków zmian klimatu w UE,
- 2) Włączenie adaptacji do kluczowych dziedzin politycznych UE,
- 3) Stosowanie kombinacji instrumentów politycznych (instrumenty rynkowe, wytyczne, partnerstwa publiczno-prywatne) celem zapewnienia skutecznej realizacji procesu adaptacji,
- 4) Nasilenie międzynarodowej współpracy w zakresie adaptacji.

**VII Program działań na rzecz środowiska (7EAP) – priorytety polityki ochrony środowiska w UE do roku 2020 (projekt)**

**Cele główne:**

**Cel 1:** Ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego UE

**Cel 2:** Przekształcenie UE w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną

**Cel 3:** Ochrona obywateli UE przed związanymi ze środowiskiem naciskami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu

**Cel 4:** Zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki OŚ i przeciwdziałania zmianom klimatu

**Cel 5:** Lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki we wszystkich dziedzinach

**Cel 6:** Wspieranie zrównoważonego charakteru miast UE

**Nasze ubezpieczenie na życie – nasz kapitał naturalny - Strategia różnorodności biologicznej UE do 2020 r.**

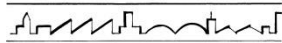
**Cel:** Powstrzymanie utraty różnorodności biologicznej i degradacji funkcji ekosystemu w UE do 2020 r. oraz przywrócenie ich w możliwie największym stopniu, a także zwiększenie wkładu UE w zapobieganie utracie różnorodności biologicznej na świecie.

**Dokumenty krajowe**

**Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Fala Nowoczesności**

**Cel 7: „Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska”:**

- Kierunek interwencji – Modernizacja infrastruktury i bezpieczeństwo energetyczne,
- Kierunek interwencji – Modernizacja sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych,
- Kierunek interwencji – Realizacja programu inteligentnych sieci w elektroenergetyce,
- Kierunek interwencji – Wzmocnienie roli odbiorców finalnych w zarządzaniu zużyciem energii,
- Kierunek interwencji – Stworzenie zachęt przyspieszających rozwój zielonej gospodarki,
- Kierunek interwencji – Zwiększenie poziomu ochrony środowiska.



**Cel 8: „Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych”:**

- Kierunek interwencji – Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach,
- Kierunek interwencji – Stworzenie warunków sprzyjających tworzeniu pozarolniczych miejsc pracy na wsi i zwiększaniu mobilności zawodowej na linii obszary wiejskie – miasta,
- Kierunek interwencji – Zrównoważony wzrost produktywności i konkurencyjności sektora rolnospożywczego,
- zapewniający bezpieczeństwo żywnościowe oraz stymulujący wzrost pozarolniczego
- zatrudnienia i przedsiębiorczości na obszarach wiejskich,
- Kierunek interwencji – Wprowadzenie rozwiązań prawno-organizacyjnych stymulujących rozwój miast.

**Cel 9: „Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski”:**

Udrożnienie obszarów miejskich i metropolitarnych poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego.

**Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko”**

**Cel 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska**

- Kierunek interwencji 1.1. – Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin,
- Kierunek interwencji 1.2. – Gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody,
- Kierunek interwencji 1.3. – Zachowanie bogactwa różnorodności biologicznej, w tym wielofunkcyjna gospodarka leśna,
- Kierunek interwencji 1.4. – Uporządkowanie zarządzania przestrzenią.

**Cel 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię**

- Kierunek interwencji 2.1. – Lepsze wykorzystanie krajowych zasobów energii,
- Kierunek interwencji 2.2. – Poprawa efektywności energetycznej,
- Kierunek interwencji 2.6. – Wzrost znaczenia rozproszonych, odnawialnych źródeł energii,
- Kierunek interwencji 2.7. – Rozwój energetyczny obszarów podmiejskich i wiejskich,
- Kierunek interwencji 2.8. – Rozwój systemu zaopatrywania nowej generacji pojazdów wykorzystujących paliwa alternatywne,

**Cel 3. Poprawa stanu środowiska**

- Kierunek interwencji 3.1. – Zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki,
- Kierunek interwencji 3.2. – Racjonalne gospodarowanie odpadami, w tym wykorzystanie ich na cele energetyczne,
- Kierunek interwencji 3.3. – Ochrona powietrza, w tym ograniczenie oddziaływania energetyki,
- Kierunek interwencji 3.4. – Wspieranie nowych i promocja polskich technologii energetycznych i środowiskowych,
- Kierunek interwencji 3.5. – Promowanie zachowań ekologicznych oraz tworzenie warunków do powstawania zielonych miejsc pracy.

**Strategia Rozwoju Transportu do 2020 (z perspektywą do 2030)**

**Cel główny:** zwiększenie dostępności transportowej, poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu i efektywności sektora transportowego, poprzez tworzenie spójnego, zrównoważonego i przyjaznego użytkownikowi systemu transportowego w wymiarze krajowym, europejskim i globalnym.

**Cel strategiczny 1. - Stworzenie zintegrowanego systemu transportowego**

- Cel szczegółowy 1. – Stworzenie nowoczesnej i spójnej sieci infrastruktury transportowej,
- Cel szczegółowy 4. – Ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko.



### **Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012–2020**

Głównym celem opracowania Strategii jest określenie kluczowych kierunków rozwoju obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa w perspektywie do 2020 r., co pozwoli właściwie zaadresować zakres interwencji publicznych finansowanych ze środków krajowych i wspólnotowych. W Strategii tej określono cel główny, którym jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz efektywne wykorzystanie ich zasobów i potencjałów, w tym rolnictwa i rybactwa, dla zrównoważonego rozwoju kraju. Celami środowiskowymi Strategii są:

- **Cel szczegółowy 2:** Poprawa warunków życia na obszarach wiejskich oraz poprawa ich dostępności przestrzennej
- **Cel szczegółowy 3:** Bezpieczeństwo żywnościowe
- **Cel szczegółowy 5:** Ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich

### **Polityka Energetyczna Polski do 2030r.**

Brak jasno zdefiniowanego celu głównego.

#### **Podstawowe kierunki:**

- Poprawa efektywności energetycznej,
- Wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii,
- Dywersyfikacja struktury wytwarzania energii elektrycznej poprzez wprowadzenie energetyki jądrowej,
- Rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw,
- Rozwój konkurencyjnych rynków paliw i energii,
- Ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko.

**Polityka klimatyczna Polski** - Strategie redukcji emisji gazów cieplarnianych w Polsce do roku 2020  
Celem strategicznym polityki klimatycznej jest włączenie się Polski do wysiłków społeczności międzynarodowej na rzecz ochrony klimatu globalnego poprzez wdrażanie zasad zrównoważonego rozwoju, zwłaszcza w zakresie poprawy wykorzystania energii, zwiększania zasobów leśnych i glebowych kraju, racjonalizacji wykorzystania surowców i produktów przemysłu oraz racjonalizacji zagospodarowania odpadów, w sposób zapewniający osiągnięcie maksymalnych, długoterminowych korzyści gospodarczych, społecznych i politycznych.

### **Krajowy Plan Działań w zakresie energii ze źródeł odnawialnych w latach 2010 – 2020**

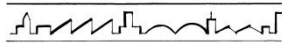
Plan określa krajowe cele dotyczące udziału energii ze źródeł odnawialnych (OZE) w sektorach: transportowym, energii elektrycznej oraz ogrzewania i chłodzenia w 2020 r. z uwzględnieniem wpływu innych środków polityki efektywności energetycznej na końcowe zużycie energii. Określa ponadto środki, które należy podjąć dla osiągnięcia krajowych celów ogólnych w zakresie udziału OZE w wykorzystaniu energii finalnej.

### **Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030)**

**Cel główny:** Efektywne wykorzystanie przestrzeni kraju i jej terytorialnie zróżnicowanych potencjałów rozwojowych dla osiągnięcia ogólnych celów rozwojowych - konkurencyjności, zwiększenia zatrudnienia, sprawności funkcjonowania państwa oraz spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym i terytorialnym w długim okresie.

### **Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022**

W ramach Kpgo 2022 dokonano podziału odpadów na kategorie i wg tego podziału wyznaczono cele. W dokumencie nie wskazano celu głównego, ale biorąc pod uwagę specyfikę i założenia programowe jest to ograniczenie wytwarzania odpadów, ale również wykorzystanie odpadów jako zasobu.



### **Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - AKPOŚK 2017**

**Cel główny:** Ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków, a co za tym idzie ochrona środowiska wodnego przed ich niekorzystnymi skutkami.

### **Polityka Wodna Państwa do roku 2030**

Polityka Wodna Państwa do roku 2030 (z uwzględnieniem etapu 2016) została przygotowana przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej na podstawie opracowania pt. „Projekt Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami 2030 (z uwzględnieniem etapu 2015).

Celem nadrzędnym PWP 2030 jest zapewnienie powszechnego dostępu ludności do czystej i zdrowej wody oraz istotne ograniczenie zagrożeń wywoływanych przez powodzie i susze w połączeniu z utrzymaniem dobrego stanu wód i związanych z nimi ekosystemów, przy zaspokojeniu uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki, poprawie spójności terytorialnej i dążeniu do wyrównywania dysproporcji regionalnych.

#### **Cele strategiczne:**

**Cel strategiczny1:** Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód i związanych z nimi ekosystemów,

**Cel strategiczny2:** Zaspokojenie potrzeb ludności w zakresie zaopatrzenia w wodę,

**Cel strategiczny3:** Zaspokojenie społecznie i ekonomicznie uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki,

**Cel strategiczny4:** Ograniczenie wystąpienia negatywnych skutków powodzi i susz,

**Cel strategiczny5:** Reforma systemu zarządzania i finansowania gospodarki wodnej.

### **Aktualizacja Krajowego Programu Zwiększania Lesistości**

**Cel główny:** Zapewnienie zwiększenia lesistości kraju do 30% w roku 2020 i 33% po roku 2050.

**Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej** oraz Plan działań na lata 2014-2020 Stanowi kontynuację Krajowej Strategii ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem Działania na lata 2007-2013.

#### **Cel nadrzędny**

Poprawa stanu różnorodności biologicznej i pełniejsze powiązanie jej ochrony z rozwojem społeczno-gospodarczym kraju.

#### **Cele strategiczne i cele operacyjne:**

**Cel strategiczny A:** Podniesienie poziomu wiedzy oraz kształtowanie postaw społeczeństwa związanych z

włączaniem się do działań na rzecz różnorodności biologicznej.

**Cel strategiczny B:** Włączenie wybranych sektorów gospodarki w działania na rzecz różnorodności biologicznej

**Cel strategiczny C:** Zachowanie i przywracanie populacji zagrożonych gatunków i siedlisk

**Cel strategiczny D:** Efektywne zarządzanie zasobami przyrodniczymi

**Cel strategiczny E:** Utrzymanie i odbudowa ekosystemów oraz ich usług

**Cel strategiczny F:** Ograniczenie presji gatunków inwazyjnych i konfliktowych

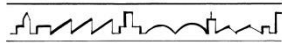
**Cel strategiczny G:** Ograniczenie i łagodzenie skutków zmian klimatycznych

**Cel strategiczny H:** Ochrona różnorodności biologicznej poprzez rozwój współpracy międzynarodowej

### **Dokumenty regionalne**

#### **Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (RPO WD 2014-2020)**

W ramach WRPO 2014+ możliwe będzie uzyskanie dofinansowania tzw. projektów twardych wspieranych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) oraz tzw. projektów miękkich, przeznaczonych na inwestycje w zasoby ludzkie, wspieranych z Europejskiego Funduszu Społecznego



(EFS). WRPO 2014+ realizowany będzie w dziesięciu Osiach Priorytetowych (OP) w tym dziewięciu osiach tematycznych i jednej osi dedykowanej pomocy technicznej:

**RPO WD 2014-2020 realizowany będzie poprzez 11 Osi Priorytetowych (OP) z czego 10 będą to osie tematyczne i jedna oś dedykowana pomocy technicznej:**

**Oś priorytetowa 1** Przedsiębiorstwa i innowacje

**Oś priorytetowa 2** Technologie informacyjno-komunikacyjne

**Oś priorytetowa 3** Gospodarka niskoemisyjna

**Oś priorytetowa 4** Środowisko i zasoby

**Oś priorytetowa 5** Transport

**Oś priorytetowa 6** Infrastruktura spójności społecznej

**Oś priorytetowa 7** Infrastruktura edukacyjna

**Oś priorytetowa 8** Rynek pracy

**Oś priorytetowa 9** Włączenie społeczne

**Oś priorytetowa 10** Edukacja

**Oś priorytetowa 11** Pomoc techniczna

**Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego**

W PZPWD zapisano cele strategiczne służące ochronie środowiska:

- zachowanie i odtwarzanie zasobów przyrodniczo-krajobrazowych
- rozszerzenie i umocnienie regionalnego systemu obszarów chronionych i jego zintegrowanie z systemami krajowymi i europejskimi
- harmonijne kształtowanie krajobrazu kulturowego oraz poprawę stanu i wykorzystania zespołów zabytkowych
- ochrona oraz poprawa stanu i wykorzystania zespołów zabytkowych
- ochrona dóbr kultury współczesnej,
- ochrona powierzchni ziemi
- zachowanie i racjonalne wykorzystanie zasobów glebowych
- racjonalna gospodarka zasobami kopalin
- zachowanie zasobów i zapewnienie wysokiej jakości wód
- poprawa stanu powietrza atmosferycznego,
- ochrona i powiększenie zasobów leśnych
- ochrona przed hałasem

**Strategia rozwoju Województwa Dolnośląskiego do 2020 r.**

W Strategii określono 8 celów szczegółowych. Wyzwaniem i celem strategicznym odnoszącym się do ochrony środowiska jest:

CEL: 4 - Ochrona środowiska naturalnego, efektywne wykorzystanie zasobów oraz dostosowanie do zmian klimatu i poprawa poziomu bezpieczeństwa.

**Wojewódzki Program Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2017 z perspektywą do 2021 r.**

W Programie Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego sformułowano następujące cele:

Cel nadrzędny:

Nowoczesna gospodarka (efektywne wykorzystanie zasobów), harmonijny, zintegrowany rozwój przestrzenny oraz społeczno-gospodarczy w atrakcyjnym środowisku naturalnym.

W ramach celu nadrzędnego wyznaczono 6 obszarów strategicznych, dla których określono następujące priorytety ekologiczne:

**Obszar strategiczny I** - Zadania o charakterze systemowym:

**Obszar strategiczny II** - Poprawa jakości środowiska:

**Obszar strategiczny III** - Racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych:



**Obszar strategiczny IV - Ochrona przyrody i krajobrazu:**

**Obszar strategiczny V - Kształtowanie postaw ekologicznych:**

**Obszar strategiczny VI - Poprawa bezpieczeństwa ekologicznego**

### **Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami Województwa Dolnośląskiego**

W Planie Gospodarki Odpadami Województwa Dolnośląskiego sformułowano następujący cele:

**Cel 1.** Utrzymanie poziomu prognozowanych ilości wytwarzanych odpadów, pomimo wzrostu gospodarczego kraju wyrażonego za pomocą PKB.

**Cel 2.** Zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu w odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i tektury, jak również odzysku energii z odpadów zgodnego z wymogami ochrony środowiska.

**Cel 3.** Zmniejszenie ilości odpadów kierowanych na składowiska odpadów.

**Cel 4.** Wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów.

**Cel 5.** Zmniejszenie liczby czynnych składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

### **Program ochrony środowiska dla Powiatu Trzebnickiego**

W Programie Ochrony Środowiska dla Powiatu Trzebnickiego wyznaczono następujące cele:

#### **CEL I - Ochrona i poprawa jakości zasobów wodnych**

Priorytet - Ochrona ilości wód podziemnych poprzez racjonalne kształtowanie poboru wody, melioracje, regulacje odpływów itp., z czego największe znaczenie ma kształtowanie poboru wód, uwzględniające ochronę najcenniejszych zasobów czwartorzędowych zbiornika wodonośnego GZWP Nr 303 Pradolina Barycz-Głogów.

Priorytet - Wykorzystywanie zasobów wód podziemnych dla potrzeb ludności jako wody do picia i jako surowca dla przemysłu spożywczego oraz innych specjalnych działów produkcji, natomiast dla potrzeb rolnictwa, pozostałego przemysłu, energetyki, rekreacji należy wykorzystywać wody powierzchniowe.

#### **CEL II - Ochrona powietrza atmosferycznego**

Priorytet - Ochrona powietrza atmosferycznego poprzez oszczędzanie energii, modernizację systemów energetycznych i likwidację niskiej emisji, ingerencję w komunikację samochodową.

#### **CEL III - Ochrona środowiska akustycznego**

Priorytet - Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez ograniczenie hałasu na terenach podlegających zagospodarowaniu przestrzennemu.

#### **CEL IV - Elektromagnetyczne promieniowanie**

Priorytet - Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez ograniczenie promieniowania na terenach podlegających zagospodarowaniu przestrzennemu.

#### **CEL V - Ochrona powierzchni Ziemi**

Priorytet - Wprowadzenie planowej, zgodnie z wymogami XXI w. gospodarki odpadami.

Priorytet - Racjonalne i zrównoważone wykorzystanie zasobów mineralnych powiatu.

#### **CEL VI - Ochrona środowiska przyrodniczego**

Priorytet - Ochrona i wzbogacanie istniejących zasobów przyrody, w szczególności naturalnych siedlisk.

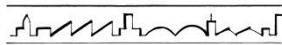
#### **CEL VII - Edukacja ekologiczna**

#### **CEL VIII - Zapobieganie nadzwyczajnym zagrożeniom środowiska**

#### **CEL IX - Rozwój turystyki**

#### **CEL X - Plany budowy i modernizacji dróg na terenie powiatu trzebnickiego**

#### **CEL XI - Działania organizacyjne na poziomie zarządzania i eksploatacji systemu**



### **Strategia rozwoju Powiatu Trzebnickiego na lata 2016-2022**

W Strategii Rozwoju Powiatu Trzebnickiego na lata 2016-2022 określono następujące cele środowiskowe:

**Cel strategiczny I** - Rozbudowa i modernizacja infrastruktury powiatu

**Cel operacyjny 1** – Poprawa stanu infrastruktury technicznej

**Cel operacyjny 3** - Poprawa stanu infrastruktury drogowej

**Cel strategiczny II** – Zrównoważony rozwój gospodarczy

**Cel operacyjny 2** - Racjonalne wykorzystanie walorów przyrodniczych i historycznych

### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prusice**

Głównym celem polityki gminy jest osiągnięcie wszechstronnego rozwoju, zapewniającego poprawę warunków życia mieszkańców przy zachowaniu równowagi pomiędzy aktywnością gospodarczą a ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Za podstawę gospodarki przestrzennej przyjmuje się ekorozwój, czyli zasadę zrównoważonego rozwoju, przyjętą, jako wyraz polityki ekologicznej państwa.

### **Aktualizacja Programu ochrony środowiska dla Gminy Prusice na lata 2016 – 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2023**

Cele ekologiczne wyznaczone w dokumencie:

- Poprawa jakości i ochrona wód
- Zarządzanie zasobami wodnymi, racjonalizacja zużycia wody
- Zarządzanie zasobami wodnymi, racjonalizacja zużycia wody
- Racjonalna gospodarka ściekowa
- Mała retencja
- Ochrona gleb użytkowanych rolniczo
- Ochrona zasobów kopalin
- Utworzenie nowych obszarów chronionych i opieka nad istniejącymi
- Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody
- Ochrona i zrównoważony rozwój lasów
- Budowa funkcjonalnego systemu gospodarki odpadami
- Minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów oraz prowadzenie nowoczesnego systemu odzysku i unieszkodliwiania odpadów
- Ograniczenie emisji zanieczyszczeń
- Spełnienie wymagań prawnych w zakresie jakości powietrza
- Ścieżki rowerowe
- Termomodernizacje
- Ograniczanie emisji hałasu
- Modernizacja dróg i infrastruktury drogowej
- Ochrona ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym
- Preferowanie małokonfliktowych lokalizacji źródeł pól elektromagnetycznych
- Zmniejszenie materiałochłonności i odpadowości produkcji
- Kontrola przedsiębiorstw
- Monitoring jakości środowiska
- Działalność organizacyjna oraz informacyjna z zakresu ochrony środowiska
- Zacieśnienie współpracy między gminą a Nadleśnictwami
- Intensyfikacja współpracy międzygminnej.

**Ustalenia projektu mpzp są zgodne z celami nadrzędnymi** wyżej wymienionych dokumentów strategicznych, programowych i planistycznych, wskazują w jaki sposób należy równoważyć rozwój gospodarczy i społeczny z poszanowaniem środowiska. W zakresie ochrony środowiska, wynikającej z dokumentów strategicznych i programowych w projekcie mpzp uwzględniono:

- ochronę wód powierzchniowych i podziemnych poprzez konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem poprzez ujęcie, oczyszczenie i odprowadzenie ścieków,
- ochronę powietrza atmosferycznego poprzez konieczność zachowania rygorów zaopatrzenia w ciepło tj. stosowanie urządzeń zaopatrzenia w ciepło o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji zanieczyszczenia,
- ochronę przed hałasem poprzez odpowiednią lokalizację instalacji mogących być źródłem hałasu, a także konieczność dostosowywania poziomów hałasu na terenach aktywności gospodarczej do wymaganych standardów w szczególności w stosunku do zabudowy chronionej akustycznie,
- ochronę bioróżnorodności poprzez ustalenie określonych wskaźników zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej, realizację zieleni urządzonej na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę.

#### **4. METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu mpzp opracowano na podstawie analizy ustaleń zawartych w projekcie Uchwały, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania, analizy uwarunkowań środowiskowych i kulturowych oraz wymagań w stosunku do ochrony środowiska i zapobiegania szkód w środowisku. Sposób opracowania prognozy został podporządkowany metodologii właściwej dla planowania strategicznego.

Pierwszym etapem prac nad prognozą było zapoznanie się z projektem mpzp oraz rozpoznanie uwarunkowań środowiska w oparciu o dostępne materiały i dokumenty planistyczne, które następnie posłużyło do określenia diagnozy stanu środowiska na terenach objętych projektem. Następnie w analizie poddano istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, zawarte w projekcie mpzp.

Z uwagi na to, że jest to projekt mpzp dotyczący obszaru położonego w granicach terenu, dla którego częściowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – rozpoznano, czy są sporządzone inne *Prognozy oddziaływania na środowisko* obejmujące teren wyznaczony do zmiany zagospodarowania. W procedurze rozpatrywania oddziaływania ustaleń tego dokumentu uwzględniono wszystkie komponenty środowiska przyrodniczego. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych. W ocenie wykorzystano metodę indukcyjną oraz metodę analogii do oddziaływań istniejących tego typu przedsięwzięć.

Prognozę oddziaływania sporządzono z wykorzystaniem dostępnych danych tj. informacji pozostających w zasobach administracji rządowej i samorządowej, danych statystyki publicznej oraz państwowego monitoringu środowiska, a także materiałów powszechnie dostępnych w internecie, jak: programy, strategie, plany, studia. W niniejszej prognozie uwzględniono zapisy opracowanych już istniejących, aby nie powielać oceny oddziaływania na środowisko.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko projektu mpzp wynika z art. 51 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1]. Ponadto zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony (między innymi) z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pismo znak: WSI.411.529.2019.KM z dnia 17 stycznia 2020 r.),
- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków we Wrocławiu (pismo znak: WZA.5150.133.2019.JB z dnia 24 stycznia 2020 r.),
- Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW we Wrocławiu (pismo znak: WR.RPP.610.1964.2019.2020.og z dnia 10 stycznia 2020 r.)
- Tauron Dystrybucja S.A Oddział we Wrocławiu (pismo nr TD/OWR/OMR/2019-12-30/0000002 z dnia 30 grudnia 2019 r.)
- Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu (pismo nr O.WR.Z-3.438.217.2019.js z dnia 10 stycznia 2020 r.)
- Zarządem Województwa Dolnośląskiego (pismo znak IRT.ZPP.5310.39.2020 z dnia 14 stycznia 2020 r.)
- Zarządem Dróg Wojewódzkich – Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei we Wrocławiu (pismo nr ZP.7634.326.2019 z dnia 7 stycznia 2020 r.)
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Trzebnicy nie wydał opinii co do zakresu i stopnia szczególności prognozy oddziaływania na środowisko.

## **5. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

### **5.1. Położenie administracyjne i geograficzne**

Projekt mpzp dotyczy terenów w granicach obrębu ewidencyjnego Wszemirów, w gminie Prusice, powiat trzebnicki, województwo dolnośląskie.

Pod względem fizyczno-geograficznym zgodnie z regionalizacją J. Kondrackiego, obszar objęty projektem mpzp znajduje się w obrębie mezoregionu Wzgórz Trzebnickich (318.44).

### **5.2. Sposób użytkowania terenu i aktualne zagospodarowanie**

Obszar objęty projektem mpzp obecnie użytkowany jest jako teren przemysłowy, usługowo-produkcyjny, składy i magazyny (teren ZPB Kaczmarek sp. z o.o.). Na części obszaru występują nieużytki nie zagospodarowane oraz użytki rolnicze..

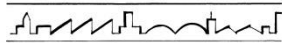
### **5.3. Złóża kopalin**

Na obszarze objętym projektem mpzp nie występują złoża kopalin, nie ustanowiono również terenów i obszarów górniczych dla złóż.

### **5.4. Wody podziemne**

#### **5.4.1. Jednolite części wód podziemnych**

Obszar gminy Prusice w całości (w tym teren objęty projektem mpzp) położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o numerze PLGW600079 (zgodnie z nowym podziałem na lata 2016-2021, PIG). Poniżej w tabeli przedstawiono charakterystykę stanu JCWPd, ocenę stanu wraz z celami środowiskowymi zgodnie ze zaktualizowanym w 2016 r. *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*.



**Tabela 1. Charakterystyka i ocena stanu JCWPd nr 79**

L. p.	Jednolita część wód podziemnych (JCWPd)**		Lokalizacja			Ocena stanu z PGW*		Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych*	Wyznaczony cel środowiskowy oraz termin osiągnięcia	Derogacje [symbol]
	Europejski kod JCWPd	Nazwa JCWPd	Region wodny	Nazwa dorzecza	RZGW	ilość.	chem.			
1.	PLGW600079	79	Środkowa Odra	Odra	Wrocław	dobry	dobry	niezagrożona	dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny	brak

\* PIG - PIB, Synteza wyników oceny stanu wód podziemnych w dorzeczach według danych z 2012 r., Warszawa 2013 r. – ocena przeprowadzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r., w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. nr 143, poz. 896)

\*\* według nowego podziału na 172 JCWPd

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (aktualizacja 2016r.)

Ostatni monitoring wód podziemnych w granicach JCWPd PLGW600079 prowadzony był w roku 2016 w ramach monitoringu diagnostycznego przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie na zlecenie GIOŚ w Warszawie. W ramach monitoringu diagnostycznego w granicach analizowanej JCWPd wyznaczono 14 punktów pomiarowych. Na terenie gminy Prusice nie wyznaczono żadnego punktu monitoringu. Oceny stanu chemicznego w jednolitych częściach wód (JCWPd) i w poszczególnych punktach badawczych dokonano w oparciu o obowiązujące wówczas i obecnie Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych [26], które wyróżnia pięć klas jakości wód: **klasa I do V**. Zgodnie z §4 ust. 4 klasy cytowanego wyżej rozporządzenia, klasy jakości wód podziemnych I–III oznaczają dobry stan chemiczny, a klasy jakości wód podziemnych IV i V oznaczają słaby stan chemiczny. Poniżej w tabeli przedstawiono wyniki oceny jakości wód podziemnych w granicach JCWPd 79 za rok 2017.

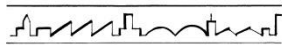
**Tabela 2. Wyniki oceny jakości wód podziemnych monitoringu operacyjnego i diagnostycznego na terenie JCWPd 79 za rok 2017**

L.p.	Nr Monbada	Gmina	Miejscowość	Wiek i geneza	Klasa końcowa
1.		Góra	Góra	Q	III
2.		Wąsosz	Świniary	Q	III
3.	2626	Milicz	Brzezina Sułowska	Q	III
4.	2628	Cieszków	Cieszków	Q	II
5.	2635	Rudna Wielka	Rudna Wielka	Q	III
6.	2637	Góra	Czernina Górna	Q	IV
7.	2652	Żmigród	Czarny Las	Q	III

Q – zbiorniki czwartorzędowe

Źródło: Ocena jakości wód podziemnych województwa dolnośląskiego, rok 2017r., WIOŚ Wrocław

Zgodnie z informacjami zawartymi w zaktualizowanym *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* stan ilościowy i chemiczny JCWPd nr 79 ocenia się jako dobry, niezagrożony nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych. Zgodnie z wynikami monitoringu diagnostycznego za rok 2017 oraz publikacjami GIOŚ (Raport o stanie wód podziemnych w Polsce) stan chemiczny JCWPd 79 w większości punktach jest umiarkowany lub dobry. Należy zatem założyć, że cel środowiskowy został osiągnięty.





#### 5.4.2. Główne zbiorniki wód podziemnych

Zgodnie ze zaktualizowaną mapą Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (styczeń 2017r.) opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie wynika, że obszar objęty projektem mpzp zlokalizowany jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

#### 5.5. Wody powierzchniowe

W granicach obszaru objętego mpzp przepływają cieki wodne rz. Struga I oraz Kozina. W obrębie planu znajdują się rowy melioracyjne R030, R015 i R2. Teren znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

#### 5.5.1. Jednolite części wód powierzchniowych (rzecznych)

Obszar objęty projektem mpzp zlokalizowany jest w granicach JCWPrz o kodzie PLRW60001714489 Struga. Poniżej przedstawiono zasięg występowania JCWPrz względem obszaru objętego projektem mpzp oraz charakterystykę stanu JCWPrz wraz z celami środowiskowymi zgodnie ze zaktualizowanym w 2016r. *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*.

Zgodnie z informacjami zawartymi w zaktualizowanym *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* dla JCWPrz oceniono zły stan wód. Dla JCWPrz wyznaczono derogacje z uwagi na uwarunkowania techniczne i dysproporcjonalne koszty osiągnięcia dobrego stanu wód. W związku z tym dla JCWPrz osiągnięcie celu środowiskowego zostało przesunięte do 2021r.

**Tabela 3.** Charakterystyka i ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp – na podstawie aPGW dla dorzecza Odry

Lp.	Jednolita część wód powierzchniowych rzecznych (JCWPrz)		Lokalizacja		Status	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Ocena stanu z aPGW*	Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych	Wyznaczony cel środowiskowy /termin osiągnięcia celu
	Europejski kod JCWPrz	Nazwa JCWPrz	Region wodny	RZGW						
1.	PLRW60001714489	Struga	Środkowej Odry	Wrocław	naturalna część wód	poniżej dobrego	PSD	zły	zagrożona	dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny / 2021r.
Derogacje - 4(4) - 1, 4(4) - 2		Brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.								

Źródło: *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – aktualizacja 2016r.*

\* Ocena stanu wód powierzchniowych w latach 2010-2012, GIOŚ – na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału

ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. 2011 r. nr 258 poz. 1549) – ocena wykorzystana na potrzeby opracowania aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

PSD - poniżej stanu dobrego; PSD\_sr – poniżej stanu dobrego – przekroczone stężenia średnioroczne

Derogacje:

4(4) -1 derogacje czasowe - brak możliwości technicznych; 4(4) - 2 derogacje czasowe - dysproporcjonalne koszty;

**Tabela 4.** Aktualna ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp – na podstawie badań monitoringowych WIOŚ Wrocław

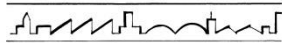
Lp.	Jednolita część wód powierzchniowych rzecznych (JCWPrz)		Ocena stanu z PGW	Aktualna ocena stanu na podstawie oceny WIOŚ za rok 2017	Wyznaczony cel środowiskowy /termin osiągnięcia celu	Derogacje [symbol]
	Europejski kod JCWPrz	Nazwa JCWPrz				
1.	PLRW60001714489	Struga	zły	zły	dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny/ 2021r.	4(4) - 1, 4(4) - 2

Źródło: *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry i Ocena stanu JCWP za rok 2017 przeprowadzona przez WIOŚ we Wrocławiu*

Derogacje [symbol]:

4(4) – 1 – Derogacje czasowe (brak technicznych możliwości)

4(4) - 2 derogacje czasowe - dysproporcjonalne koszty



W celu wskazania aktualnej oceny stanu wód JCWPrz przeanalizowano wyniki badań prowadzonych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Dolnośląskiego w cyklu badawczym 2016-2018.

Na podstawie wyników oceny za rok 2017 stwierdzono, że stan JCWPrz w dalszym ciągu jest zły, dlatego cel środowiskowy jest taki sam jak ten przedstawiony w zaktualizowanym *Planie gospodarowania wodami dla dorzecza Odry*.

## 5.6. Zagrożenie powodziowe

Dla obszarów zagrożonych powodzią sporządza się mapy zagrożenia powodziowego (MZP) oraz mapy ryzyka powodziowego (MRP). Z przedmiotowych map wynika, że obszar objęty projektem mpzp znajduje się poza zasięgiem zagrożenia wystąpienia powodzi o prawdopodobieństwie 10%, 1% i 0,2%.

## 5.7. Walory przyrodnicze i krajobrazowe

### 5.7.1. Obszary, siedliska i gatunki przyrodniczo cenne

Na obszarze objętym projektem mpzp oraz w bezpośrednim sąsiedztwie tego obszaru nie występują siedliska przyrodnicze będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 [11].

Na obszarze objętym projektem mpzp i bezpośrednim w sąsiedztwie nie występują stanowiska roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie ochrony gatunkowej roślin, ochrony gatunkowej grzybów i ochrony gatunkowej zwierząt [8] [9] [10], gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) tzw. Dyrektywy Siedliskowej, a także gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

Zgodnie z *Mapą korytarzy ekologicznych* zaktualizowaną w 2011r. przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot (w ramach projektu ze środków EEA/EOG), przez obszarze objętym projektem mpzp i w sąsiedztwie nie przebiegają korytarze ekologiczne.

### 5.7.2. Formy ochrony przyrody

Na obszarze objętym projektem mpzp nie występują formy ochrony przyrody zgodnie z *Ustawą o ochronie przyrody* [4].

## 5.8. Powietrze atmosferyczne

Obszar objęty projektem mpzp jest obecnie zabudowany i zagospodarowany częściowo. W strukturze użytkowania terenu objętego projektem mpzp znajdują się zabudowania przemysłowe (produkcyjne), usługowe oraz składy i magazyny. Na pozostałym terenie zabudowa nie występuje (nieużytki i użytki rolne). W związku z tym, na stan powietrza na analizowanym obszarze ma wpływ emisja gazów powstałych ze spalania w kotłach grzewczych, spalin z silników samochodowych oraz

pyłów i spalin powstałych podczas procesów produkcyjnych. Przedmiotowe emisje mają charakter lokalny, nieuciążliwy.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu w programie badawczym na lata 2016-2018 nie wyznaczył punktów monitoringowych jakości powietrza w gminie Prusice. Najbliższy punkt pomiarowy znajduje się we Wrocławiu: stacja automatyczna przy ul. Bartniczej, wyniki z wymienionych stacji nie odzwierciadlają stanu jakościowego powietrza dla obszar gminy Prusice, dlatego pominięto ich przytoczenie. Poziomy dopuszczalne substancji w powietrzu zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu [12].

### 5.9. Klimat akustyczny

W sąsiedztwie obszaru objętego projektem mpzp źródłem hałasu liniowego może być droga E261 (S-5) oraz wojewódzka 5.. Projekt planu nie ustala terenów chronionych akustycznie, w związku z czym na obszarze mpzp nie będą obowiązywały standardy określone są w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13].

### 5.10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego jest każde urządzenie (każda instalacja), w którym następuje przepływ prądu np. sieci energetyczne w tym linie wysokiego i średniego napięcia, stacje radiowe i telewizyjne, stacje bazowe i telefony telefonii komórkowej, radiotelefony, CB-radio, urządzenia radiowo-nawigacyjne, urządzenia elektryczne wykorzystywane w domu, itp. Znaczące oddziaływanie na środowisko pól elektromagnetycznych występuje: w paśmie 50 Hz od sieci i urządzeń energetycznych oraz w paśmie od 300 MHz do 40000 MHz od urządzeń radiokomunikacyjnych, radiolokacyjnych i radionawigacyjnych. Na obszarze projektu mpzp występują podstacje energetyczne i wewnętrzne linie zasilające istniejący zakład produkcyjny.

Standardy wielkości promieniowania elektromagnetycznego ustalone są w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów [21].

## 6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z *Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* [3] projekt mpzp sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje na części obszaru miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Brak realizacji projektowanego dokumentu wiązać się będzie z pozostawieniem istniejących uwarunkowań. Brak realizacji planu utrudni kształtowanie ładu przestrzennego, określenie potrzeb analizowanego obszaru oraz nadanie niezbędnych funkcji.

## **7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY**

W niniejszej *Prognozie oddziaływania na środowisko* nie przewiduje się szczególnych problemów związanych z ochroną środowiska, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu. Nie identyfikuje się również problemów ochrony środowiska związanych z przyrodą, obszary objęte projektem mpzp znajdują się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody* [4]. Na analizowanym obszarze oraz w jego sąsiedztwie nie występują siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową, rzadkich i zagrożonych wyginięciem, ani korytarze ekologiczne.

Obszar objęty projektem mpzp zlokalizowany jest w JCWPrz o kodzie PLRW60001714489 Struga, dla których oceniono zły stan wód, zagrożony osiągnięciem celu środowiskowego. Oceniono brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu oraz zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Konieczne jest zatem ograniczenie potencjalnych oddziaływań mogących utrzymać ten stan rzeczy.

## **8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE LUB BRAK ODDZIAŁYWANIA, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO**

Na etapie opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedstawiono w skrócie potencjalne oddziaływanie na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta, obszary chronione, powierzchnię ziemi i krajobraz, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne i klimat, klimat akustyczny, zabytki, dobra materialne, zdrowie i warunki życia ludzi, jakie mogą się zdarzyć w związku ze zmianami, jakie zawarte są w projekcie mpzp.

W ocenie oddziaływania na środowisko inwestycji na środowisko wyróżnia się przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* [14], dla których konieczna będzie procedura ocen oddziaływania na środowisko, na zasadach określonych w *Ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1]. W ramach omawianej procedury prowadzona będzie wówczas szczegółowa ocena oddziaływania projektów pod kątem środowiskowym, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Potencjalne oddziaływania dla ustaleń projektu mpzp w zakresie realizacji funkcji na terenach objętych projektem omówiono na poziomie szczegółowości zgodnie z obecnym stanem wiedzy.

### **8.1. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta oraz obszary podlegające ochronie na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody***

W ramach oceny wpływu skutków realizacji projektu mpzp na etapie niniejszej prognozy nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na obszary podlegające ochronie na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody* [4], a w szczególności cele, przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. Na obszarze objętym projektem mpzp nie przewiduje się oddziaływania w stosunku do siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000* [19], gatunków roślin, grzybów oraz strefy ochrony, miejsc rozrodu i regularnego występowania ptaków objętych ochroną gatunkową zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie ochrony gatunkowej roślin, ochrony gatunkowej grzybów i ochrony gatunkowej zwierząt* [15] [16] [17], gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) tzw. Dyrektywy Siedliskowej, a także gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie, gdyż takie siedliska i gatunki nie występują na obszarze mpzp.

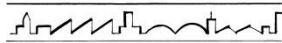
W celu ochrony korytarzy ekologicznych cieków wodnych Kozina i Struga, ustalono zachowanie istniejących zadrzewień i nakazano wykonanie nasadzeń drzew i krzewów w pasie 5 m od granicy z ciekami wodnymi (tereny P/U).

### **8.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz**

W związku z przeznaczeniem w projekcie mpzp terenów pod zabudowę przemysłową i usługowo-produkcyjną oraz tereny składów i magazynów, przewiduje się potencjalne oddziaływanie o charakterze długoterminowym, stałym i bezpośrednim. Potencjalny bezpośredni wpływ o charakterze długoterminowym na powierzchnię ziemi mają działania inwestycyjne (roboty ziemne/prace budowlane) z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego. Oddziaływanie w zakresie wykonania podziemnej infrastruktury technicznej wiązać będzie się z potencjalnym oddziaływaniem krótkoterminowym o charakterze odwracalnym. Potencjalne oddziaływanie wynikać będzie z prowadzonych prac ziemnych tj. wykopów, w tym ze zdjęcia warstwy próchnicznej gleby, która powinna zostać wykorzystana po zakończeniu prac.

Projekt mpzp dla terenu P/U (tereny zabudowy przemysłowej i usługowo-produkcyjnej) ustala powierzchnię biologicznie czynną minimum 20% oraz dla terenów P/U/O (dodatkowo gospodarowanie odpadami) minimum 20%. Biorąc pod uwagę, że obecnie w polskim prawie nie ma wyszczególnionych minimalnych powierzchni biologicznie czynnych (*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* mówi jedynie o zespołach zabudowy wielorodzinnej, budynkach zakładów opieki zdrowotnej, z wyjątkiem przychodni oraz oświaty i wychowania) - to ocenia się, że dla tego rodzaju przeznaczenia wskaźnik 20% powierzchni biologicznie czynnej jest wystarczający. W stosunku do ustaleń powierzchni biologicznie czynnej w innych obszarach mpzp na terenie gm. Prusice, na etapie niniejszej prognozy ocenia się, że wyznaczony w projekcie mpzp wskaźnik dla terenów P/U jest mały. Powierzchnia biologicznie czynna pozwala na zachowanie naturalnej retencji gruntu, a tym samym zasilanie wód gruntowych a dalej wód głębinowych. Infiltracja wód w grunt ma zatem pozytywny efekt zasilania warstw wodonośnych, w tym użytkowych poziomów wodonośnych, a więc woda pozostaje w obiegu hydrologicznym.

W kwestii krajobrazu, projektowane zagospodarowanie pod zabudowę przemysłową i usługowo-produkcyjną oraz tereny składów i magazynów, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na obszarze objętym projektem mpzp nie będą stanowiły źródeł zakłóceń w odbiorze wizualnym krajobrazu, z uwagi na to, że jest to teren już częściowo zabudowany obiektem produkcyjnym ZPB



Kaczmarek. Obszar objęty mpzp nie należy do krajobrazów priorytetowych. Na etapie niniejszej prognozy nie oceniono negatywnego wpływu na krajobraz. Z punktu widzenia krajobrazu istotne jest zachowanie i utrzymywanie ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98). Przedmiotowy obszar nie należy do krajobrazów priorytetowych, nie przewiduje się zatem oddziaływania na szczególnie cenne wartości krajobrazowe. Projektowany mpzp pozwala wpisać się w politykę zagospodarowania przestrzennego gminy, koncentrując zabudowę produkcyjną, przemysłową i magazynową na jednym obszarze, jednocześnie zapewniając dostępność komunikacyjną i infrastrukturalną (bliskość trasy S-5).

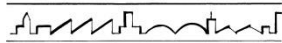
### 8.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Projekt mpzp ustala zaopatrzenie w wodę w oparciu o rozwiązania wynikające z przepisów odrębnych. Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne możliwe jest pobieranie wód z ujęć indywidualnych. Wykorzystywanie wód na cele działalności gospodarczej pochodzących zarówno z sieci wodociągowej, jak również z ujęć indywidualnych stanowi zgodnie z cytowaną ustawą szczególne korzystanie wód i wymaga pozwolenia wodnoprawnego. Na etapie sporządzania niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie ma możliwości oszacowania ilości zasobów wodnych zużywanych w ramach poszczególnych przeznaczeń. Projekt mpzp ustala, jakiego rodzaju zabudowa zostaje dopuszczona na przedmiotowym terenie. Zapotrzebowanie na wodę oraz wielkość poboru określona będzie na etapie przygotowania decyzji - pozwolenia wodnoprawnego, gdzie zgodnie z warunkami hydrogeologicznymi zostaną określone zasoby wodne oraz dopuszczalne pobory w zależności od planowanej działalności gospodarczej. Na etapie niniejszej oceny nie przewiduje się niekorzystnego wpływu ustaleń projektu planu na zasoby, w tym ilość wód powierzchniowych i podziemnych.

W związku z przeznaczeniem w projekcie mpzp części obszaru pod przemysł, produkcję i usługi, generowane będą ścieki: bytowe, komunalne lub przemysłowe. Zgodnie z projektem mpzp zakłada się sukcesywne rozwiązanie systemu gospodarki ściekowej zgodnie z przepisami odrębnymi. Konieczne jest zapewnienie skutecznego systemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków.

W związku z przeznaczeniem w projekcie mpzp części obszaru pod usługi może nastąpić zwiększenie powierzchni zabudowanej, co wiąże się ze spływem wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, niosących ze sobą ładunek zanieczyszczeń tj. zawiesina, różnego rodzaju substancje olejowe, w tym węglowodory ropopochodne, metale ciężkie (Pb, Zn, Cu, Cd, Cr, Ni i in.), związki organiczne i nieorganiczne, chlorki Na, Mg, Ca, zanieczyszczenia pływające grube, związki biogenne (N, P, K) oraz mikrozanieczyszczenia (np. węglowodory aromatyczne). Biorąc pod uwagę kanalizację deszczową zbierającą zanieczyszczenia z terenów utwardzonych wskazuje się na właściwe dobranie średnic rur dostosowanych do pojawiających się deszczy nawalnych tak, aby nie dopuścić do przelania się zanieczyszczonych wód opadowych.

Zgodnie z §28 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.) działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Zgodnie z § 8 ww. Rozporządzenia, przez budynki niskie rozumie się budynki o wysokości do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie. Natomiast zgodnie z § 21 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu



ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha, obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości, jaka powstaje z opadów o częstotliwości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz w ilości nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77 l na sekundę na 1 ha mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

Ustalenia projektu mpzp są zgodne z przepisami odrębnymi. Wynikające z projektu mpzp ustalenia pozwalają na ochronę środowiska wodno – gruntowego przed zanieczyszczeniami, przyczyniają się do nie pogarszania stanu wód powierzchniowych i podziemnych, a więc nie przewiduje się oddziaływania w tym zakresie. Jednocześnie obszar objęty mpzp nie należy do terenów wrażliwych - przyrodniczo i krajobrazowo cennych, które mogłyby ucierpieć w wyniku potencjalnych zmian. Do projektu mpzp wprowadzono również zapis służący ochronie przyległego do granicy planu ciek wodnego Struga oraz Kozina, poprzez zachowanie pasa ochronnego 5 metrów od granicy z ciekami, dla nasadzeń drzew i krzewów.

Prowadzenie działalności przemysłowej stanowi potencjalne źródło zanieczyszczenia środowiska w zależności od rodzaju prowadzonej działalności oraz zastosowanych rozwiązań służących ochronie środowiska. Mając na uwadze obecne przepisy w zakresie ochrony środowiska, nie przewiduje się, aby była możliwość prowadzenia działalności w stopniu zagrażającym środowisku, dlatego też na etapie niniejszej prognozy nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko. Ocenia się zatem bardzo niską możliwość wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

#### **8.4. Oddziaływanie na zasoby naturalne**

Zgodnie z projektem na obszarze objętym mpzp dopuszcza się zabudowę przemysłową, usługowo-produkcyjną i magazynową. Obszar nie posiada cennych zasobów naturalnych, w związku z czym presję ocenia się jako niską.

#### **8.5. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i mikroklimat oraz klimat akustyczny**

W związku z przeznaczeniem w projekcie mpzp obszaru pod zabudowę przemysłową, usługowo-produkcyjną i magazynową, przewiduje się potencjalne oddziaływanie o charakterze krótkoterminowym i bezpośrednim. Potencjalny bezpośredni wpływ na powietrze atmosferyczne mogą mieć działania o charakterze inwestycyjnym (roboty ziemne/prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego), które mogą być przyczyną krótkotrwałej emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego tj. tlenku węgla (CO), dwutlenku węgla (CO<sub>2</sub>), tlenku azotu (NO<sub>x</sub>) oraz węglowodorów. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w szczególności CO<sub>2</sub> (tzw. gazu cieplarnianego) na obszarze objętym projektem może być spalanie paliw w pojazdach mechanicznych oraz paliw w piecach grzewczych oraz emisja zanieczyszczeń z procesu produkcji. Stan powietrza na obszarze planu jest kształtowany również przez emisję napływową z terenów sąsiadujących. Projekt mpzp ustala zaopatrzenie w energię cieplną, poprzez urządzenia zaopatrzenia w ciepło o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji



zanieczyszczeń, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w tym zakresie pozwoli na ograniczenie emisji szkodliwych substancji i gazów.

Realizacja zapisów projektu mpzp nie będzie przyczyniać się do zmian klimatycznych stanowiących zagrożenie dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu zgodnie ze *Strategicznym Planem Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 r.* (SPA 2020). W ramach realizacji ustaleń projektu mpzp nie nastąpią lokalne zmiany mikroklimatu tj. warunki termiczne, wilgotnościowe i anemometryczne wynikające ze znacznego zwiększenia terenów zabudowanych. Projekt ustala powierzchnie biologicznie czynną dla U (usługi) na minimum 20%. W niniejszej ocenie wskazuje się, że wskaźnik 20% jest niski, w porównaniu do innych terenów mpzp w gminie Prusice.

Wskaźnik zabudowy (biorąc pod uwagę całą powierzchnie utwardzoną w obrębie mpzp) może spowodować, że uszczelniona powierzchnia wpłynie na podwyższenie temperatury powietrza i zmniejszenie jego wilgotności w tym rejonie, a więc może nastąpić utworzenie tzw. wyspy ciepła. Potencjalny bezpośredni wpływ związany jest również emisją hałasu i wibracji, którego źródłem będzie sprzęt mechaniczny i pojazdy. W związku z realizacją ustalonej funkcji, może dojść do zwiększenia ruchu pojazdów mechanicznych w tym rejonie, a tym samym wzrostu emisji hałasu do środowiska. Na etapie prognozy trudno jest oszacować, jakie oddziaływanie będzie się z tym wiązać. Nie przewiduje się wielkiego oddziaływania w tym zakresie, a także wystąpienia oddziaływań skumulowanych.

Analizując obecne przepisy prawa, zasięg oddziaływania przedsięwzięć powinien się zamknąć w granicach obszaru danej inwestycji. Umieszczono w projekcie mpzp zapisy, zabraniające przekraczania wartości dopuszczalnych uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, na granicy obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Na etapie niniejsze oceny nie przewiduje się znaczącego wpływu na zabudowę sąsiadującą z obszarem mpzp.

## **8.6. Oddziaływanie na krajobraz kulturowy, zabytki i kompozycję architektoniczną**

Projekt mpzp ustala wymagania wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych i dóbr kultury współczesnej zgodnie z *Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* [8]. W związku z ustaleniami w zakresie ochrony zabytków, wprowadzono strefę OW ochrony archeologicznej. W planie mpzp występują również 3 stanowiska archeologiczne, ujęte w ewidencji zabytków – co zostało ujawnione odpowiednim zapisem. Wobec powyższych zapisów w planie mpzp, w prognozie nie przewiduje się szczególnego oddziaływania na ten komponent środowiska.

## **8.7. Oddziaływanie na zdrowie i warunki życia ludzi oraz dobra materialne**

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu mpzp w perspektywie długoterminowej stwarzała znaczne uciążliwości oraz była przyczyną zwiększenia emisji do środowiska. Potencjalne krótkoterminowe oddziaływanie może wystąpić w związku z realizacją inwestycji budowlanych lub prac ziemnych, przy których wykorzystywany będzie ciężki sprzęt mechaniczny. Potencjalne oddziaływanie rozumiane jest w kategorii krótkotrwałej emisji hałasu i drgań oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza tj. tlenku węgla (CO), dwutlenku węgla (CO<sub>2</sub>), tlenku azotu (NO<sub>x</sub>) oraz węglowodorów z pojazdów mechanicznych, która ustąpi po zakończeniu prac. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ludzi, ich zdrowie i życie pod warunkiem przestrzegania przepisów w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń, BHP, racjonalnej gospodarki ściekami i odpadami, oraz racjonalnego wykorzystania wody.



## **9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Z uwagi na lokalizację obszaru objętego projektem mpzp w znacznej odległości od granicy państwowej, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko zgodnie z *Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1].

## **10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, WYNIKAJĄCYCH Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU**

Zapisy ustaleń projektu mpzp w sposób właściwy uwzględniają aspekt ochrony środowiska, ochrony krajobrazu oraz ochronę zdrowia i życia ludzi, wynikający z regulacji prawnych.

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przedmiotowego projektu mpzp pozwoliła na stwierdzenie braku znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Mając na względzie wymogi prawne odnoszące się do ochrony zasobów środowiska, w tym obszarów objętych ochroną prawną, w niniejszej prognozie przedstawiono ustalenia uzupełniające, wspierające ochronę środowiska, ochronę przyrody i krajobrazu oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie potencjalnych oddziaływań wynikających z realizacji projektu mpzp. W ramach ustaleń projektu mpzp nie zidentyfikowano negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony, integralność obszarów Natura 2000 oraz innych form ochrony przyrody w rozumieniu *Ustawy o ochronie przyrody* [4] oraz korytarzy ekologicznych, siedlisk przyrodniczych i gatunków objętych ochroną gatunkową.

## **11. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

System monitorowania zmian zachodzących na obszarze objętym projektem mpzp wynika art. 32 i 33 *Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* [3], nakładającej obowiązek dokonywania okresowej oceny i weryfikacji mpzp. Obowiązkiem Burmistrza Miasta i Gminy Prusice jest sporządzenie, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy przeglądu zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Monitorowanie skutków wdrożenia form zagospodarowania proponowanych w mpzp jest skomplikowanym procesem, szczególnie w krótkim przedziale czasowym, ponieważ dopiero w dłuższej perspektywie zmiany w zagospodarowaniu mogą być zauważalne. Narzędziami, przydatnymi w tej analizie powinny być:

- wskaźniki dotyczące zmian w powierzchni zajętej przez poszczególne formy zagospodarowania przestrzeni,
- liczba wydawanych pozwoleń na budowę obiektów o różnym przeznaczeniu,
- obrót gruntami (powierzchnia gruntów, które zmieniają właściciela),
- liczba nowo wznoszonych budynków.

Zgodnie z Ustawą *Prawo budowlane* [7], użytkowane obiekty budowlane powinny być poddawane okresowej kontroli, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu m.in. stanu technicznego instalacji służących ochronie środowiska. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 55 ust. 5 *Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1] Burmistrz Miasta i Gminy Prusice zobowiązany jest do prowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu. System oceny skutków realizacji projektu mpzp powinien być oparty na odpowiednio dobranych wskaźnikach presji, stanu i reakcji. Monitoring powinien być prowadzony w cyklu rocznym, a sprawozdania z jego realizacji powinny być udostępniane, zgodnie z wymogami *Ustawy Prawo ochrony środowiska* [2], co najmniej w cyklu dwuletnim. Monitoring ten obejmuje dwa podstawowe rodzaje kontrolowania zmian, które najogólniej można określić, jako:

- monitoring ilościowy,
- monitoring jakościowy.

W związku z realizacją ustaleń projektu planu miejscowego proponuje się prowadzenie monitoringu poziomu hałasu i jakości powietrza atmosferycznego, stanu i jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz stanu i jakości gleby, dotyczącego obszaru objętego mpzp. Monitoring powinien być prowadzony w oparciu o wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzje o pozwoleniu na budowę, zgłoszenia budowlane, przeglądy ekologiczne itp. Burmistrz Miasta i Gminy Prusice może występować o przedłożenie wyników monitoringu prowadzonego przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Lasów Państwowych, Wojewodę, Starostę, a także korzystać z rejestru wydanych decyzji, będących w zasobie gminnym. Zgodnie z obowiązującymi przepisami *Ustawy Prawo ochrony środowiska* [2], monitoring jakości powietrza, wód, gleb i ziemi oraz poziomu hałasu i pól elektromagnetycznych prowadzony jest w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, a na szczeblu samorządowym, przez Starostę Powiatowego lub podmiot gospodarczy. Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub innych dostępnych źródeł należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem mpzp.

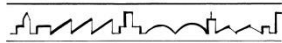
## 12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Projekt mpzp nie zawiera wariantowania. Alternatywą dla projektu mpzp jest jego nieprzyjmowanie. Skutki takiego rozwiązania wskazane zostały w pkt. 6 niniejszej *Prognozy oddziaływania na środowisko*. W projekcie mpzp w sposób wystarczający uwzględniono ustalenia mające na celu ochronę środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Strategiczna ocena oddziaływania nie wykazała negatywnego i znaczącego oddziaływania wpływu ustaleń projektowanego dokumentu. Niniejsza prognoza nie zawiera zatem oceny rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie mpzp.

## 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

### Podstawa prawna i cel sporządzenia *Prognozy oddziaływania na środowisko*

Podstawą prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest *Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie*



środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest ocena potencjalnych skutków środowiskowych realizacji przyjętych w projekcie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów”, oraz ocena potencjalnych skutków środowiskowych w przypadku nieprzyjęcia dokumentu. W prognozie wskazuje się na charakter i zasięg potencjalnego oddziaływania, oraz wyznacza działania mające na celu zapobieganie/minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Celem przedmiotowego projektu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów pod zabudowę usługową oraz zieleni parkową.

### **Charakterystyka obszaru, aktualny stan zagospodarowania i użytkowania oraz stan środowiska**

Pod względem fizyczno-geograficznym obszar objęty projektem znajduje się w obrębie mezoregionu terenów w granicach obrębu ewidencyjnego Wszemirów, w gminie Prusice. Obszar objęty projektem stanowią obszary zabudowy przemysłowej, usługowej i magazynowej (ZPB Kaczmarek spółka z o.o.). Obszar jest częściowo zabudowany i zagospodarowany.

Na obszarze projektu nie występują złoża kopalin, nie ustanowiono również terenu i obszaru górniczego.

Obszar objęty projektem położony jest w granicach jednostki wód podziemnych o dobrym stanie chemicznym.

Przez obszar objęty projektem przepływają cieki wodne, Struga i Kozina.

Obszar objęty projektem położony jest w granicach jednostek wód powierzchniowych o złym stanie chemicznym. Obszar objęty projektem nie znajduje się w zasięgu zagrożenia wystąpienia powodzi.

Na obszarze objętym projektem i w jego sąsiedztwie nie występują siedliska przyrodnicze, w tym siedliska przyrodnicze będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, nie występują stanowiska roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową ani rzadkie i zagrożone wyginięciem, nie przebiegają korytarze ekologiczne.

W związku z przemysłowym i usługowo-produkcyjnym użytkowaniem części terenu, na stan powietrza na analizowanym obszarze ma wpływ erozja wietrzna oraz sprzęt mechaniczny, pojazdy oraz emisja z pieców grzewczych i linii produkcyjnych. Przedmiotowe emisję mają charakter niezorganizowany o charakterze lokalnym, nieuciążliwym. W sąsiedztwie obszaru objętego projektem źródłem hałasu liniowego może być droga wojewódzka i krajowa, zasięg hałasu z dróg zwykle dotyczy terenów bezpośrednio przylegających do drogi.

Na obszarze projektu brak wysokoemisyjnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego.

### **Istniejące problemy ochrony środowiska**

W niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko wskazuje się, że obszar objęty projektem zlokalizowany jest w zasięgu jednostek wód powierzchniowych, dla której oceniono zły stan wód, zagrożony osiągnięciem celów środowiskowych, oraz dla której oceniono brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu oraz zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Konieczne jest zatem ograniczenie potencjalnych oddziaływań mogących utrzymać ten stan rzeczy. W niniejszej *Prognozie oddziaływania na środowisko* nie przewiduje się szczególnych problemów związanych z ochroną środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

### **Potencjalne oddziaływanie na środowisko**

Brak realizacji projektowanego dokumentu wiązać się będzie z pozostawieniem istniejących uwarunkowań. Brak realizacji planu utrudni kształtowanie ładu przestrzennego, określenie potrzeb analizowanego obszaru oraz nadanie funkcji.



W ocenie oddziaływania inwestycji na środowisko wyróżnia się przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Ustalenia planu miejscowego wskazują na możliwość realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

### **Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą**

Zapisy ustaleń projektu w sposób właściwy uwzględniają aspekt ochrony środowiska, ochrony krajobrazu oraz ochronę zdrowia i życia ludzi, wynikający wielokrotnie z regulacji prawnych. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przedmiotowego projektu pozwoliła na stwierdzenie braku znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Mając na względzie wymogi prawne odnoszące się do ochrony zasobów środowiska, w tym obszarów objętych ochroną prawną, w niniejszej prognozie przedstawiono ustalenia uzupełniające, wspierające ochronę środowiska, ochronę przyrody i krajobrazu oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację potencjalnych oddziaływań wynikających z realizacji projektu.

W ramach ustaleń projektu nie zidentyfikowano negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony, integralność obszarów Natura 2000 oraz innych form ochrony przyrody oraz korytarzy ekologicznych, siedlisk przyrodniczych i gatunków objętych ochroną gatunkową, w tym rzadkich i zagrożonych wyginięciem. W celu minimalizacji szkód w środowisko wywołanych prowadzeniem inwestycji wskazuje się, że każde prowadzenie inwestycji z użyciem sprzętu mechanicznego wymaga właściwego zagospodarowania i oczyszczania generowanych ścieków przed wprowadzeniem do gruntu, a także właściwego zagospodarowanie odpadów w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie eksploatacji, zabezpieczenia drzew i krzewów, gdy wokół nich prowadzone są prace, magazynowania zdjętego humusu w celu jego ponownego wykorzystania.

Przebiegi pojazdów, wymiana płynów hydraulicznych i chłodniczych oraz tankowanie paliwa wykonywane wyłącznie na terenach utwardzonych. Sprzęt mechaniczny wykorzystywany przy pracach ziemnych powinien być sprawny technicznie, użytkowany zgodnie z ich dokumentacjami techniczno-ruchowymi oraz powinien spełniać inne wymagania. W sytuacji wycieku substancji szkodliwych z pracującego sprzętu mechanicznego do gruntu lub wód gruntowych należy podjąć działania mające na celu oczyszczenie miejsca skażenia.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych powinny być podczyszczane przed ich odprowadzeniem do odbiornika. Wskazuje się również na konieczność osiągnięcia i utrzymywania dobrego stanu wód w ramach wyznaczonych struktur wód podziemnych i powierzchniowych. Biorąc pod uwagę kanalizację deszczową zbierającą zanieczyszczenia z terenów utwardzonych wskazuje się na właściwe dobranie średnic rur tak, aby nie dopuścić do przelania się zanieczyszczonych wód opadowych. Na terenie objętym projektem występują struktury wód podziemnych o dobrym stanie wód, a także struktury wód powierzchniowych ze złym stanem wód, zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych.

W zakresie ochrony gleb i powierzchni ziemi konieczne jest przy prowadzeniu inwestycji właściwe zagospodarowanie mas ziemnych, gromadzenie oddzielnie gruntu oraz warstwy próchniczej (humusu) oraz ponowne ich wykorzystanie w miejscu inwestycji lub w razie potrzeby w innej lokalizacji (np. w celu rekultywacji terenów). Przeznaczenie terenu należy prowadzić w sposób racjonalny. Wskazuje się również na właściwe zachowanie proporcji pomiędzy powierzchnią zabudowaną i powierzchnią biologicznie czynną, poprzez podwyższenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 20%.

W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami w ramach inwestycji na terenie objętym projektem powinny być prowadzone przerwy w pracy pojazdów mechanicznych, eliminowane prace maszyn i urządzeń na biegu jałowym, stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT) itp. Istotne jest, aby wprowadzone do powietrza substancje nie spowodowały przekroczenia standardów.

W zakresie ograniczenia wpływu na klimat akustyczny na terenie objętym projektem mpzp przewiduje się wykorzystanie najlepszych dostępnych technik (BAT), eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym, w wyniku czego dotrzymane zostaną standardy akustyczne, dla terenów chronionych akustycznie. Ponadto, sprzęt mechaniczny wykorzystywany przy pracach ziemnych powinien być sprawny technicznie, użytkowany zgodnie z ich dokumentacjami techniczno-ruchowymi oraz spełniać inne wymagania.

Ponadto w niniejszej *Prognozie oddziaływania na środowisko* wskazuje się na ochronę zasobów naturalnych poprzez racjonalne ich wykorzystywanie. Istotne jest również właściwe oszacowanie wielkości zapotrzebowania na zasoby naturalne.

W zakresie ochrony zdrowia, warunków życia ludzi i dóbr materialnych odwołuje się do rozwiązań omówionych w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego i ochrony przed hałasem. W niniejszej *Prognozie oddziaływania na środowisko* wskazuje się na stosowanie przepisów prawa, zastosowanie najnowszych dostępnych technologii (BAT) przy prowadzeniu inwestycji, stosowanie się do zasad bhp, ogrodzenie obszaru przed wtargnięciem osób trzecich pozwoli na wyeliminowanie zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi. Wskazuje się również na właściwe zabezpieczenie każdej inwestycji pod względem ochrony dóbr materialnych osób trzecich.

### **Rozwiązania alternatywne**

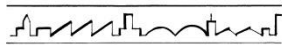
W projekcie mpzp w sposób wystarczający uwzględniono rozwiązania mające na celu ochronę środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Niniejsza prognoza nie zawiera zatem rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w dokumencie.

## 14. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH

- [1] Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2018 poz.2081)
- [2] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018, poz. 799 ze zm.)
- [3] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 poz.1945)
- [4] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018, poz. 1614)
- [5] Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017, poz. 1161)
- [6] Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. 2015r., poz. 774 ze zm.)
- [7] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2018., poz. 1202)
- [8] Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018., poz. 2067)
- [9] Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018, poz. 2268)
- [10] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2018, poz. 992)
- [11] Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2018 poz. 1454)
- [12] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031)
- [13] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112)
- [14] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016r., poz. 71)
- [15] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochronie gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409)
- [16] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408)
- [17] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183)
- [18] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1359)
- [19] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014r., poz. 1713)
- [20] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r., poz. 1800)
- [21] Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003r., nr 192, poz.1883)
- [22] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. z 2016r., poz. 85)
- [23] Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, prowadzenia ruchu oraz specjalistycznego zabezpieczenia przeciwpożarowego w odkrywkowych zakładach górniczych wydobywających kopaliny pospolite (Dz. U. 2002r., nr 109 poz. 962 ze zm.)

## 15. BIBLIOGRAFIA

1. Aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry 2016 r.;
2. Aktualizacja Programu ochrony środowiska dla Gminy Prusice na lata 2016 - 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2023;
3. *Geografia regionalna Polski*, J. Kondracki, Warszawa, Wydawnictwo PWN, 2002r.;
4. *Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz Informator PSH Główne zbiorniki wód podziemnych w Polsce* – Państwowy Instytut Geologiczny, 2017 r.
5. *Warstwy WMS PGW Wody Polskie* dla Geoportal.gov.pl;
6. Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prusice;
7. Portal mapowy [wroclaw.pios.gov.pl](http://wroclaw.pios.gov.pl);
8. Prognoza oddziaływania na środowisko „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska Gminy Prusice na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2023” maj 2016 r., aut. mgr inż. Mariusz Cybulka
9. „Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów”;
10. Raport - *Interpretacja wyników monitoringu operacyjnego, ocena stanu chemicznego oraz przygotowanie opracowania o stanie chemicznym jednolitych części wód podziemnych zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu, Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach w latach 2012–2014*, zadanie nr 9, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa, lipiec 2014r.;
11. Raporty o stanie środowiska w województwie dolnośląskim, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, 2010 – 2017;
12. *Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym*, Praca zbiorowa pod redakcją Romana Bednarka, Poznań, 2012 r.;
13. *Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 r.* (SPA 2020);
14. *Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prusice* z dn. 30.10.2019 r.



### **Oświadczenie**

Niniejszym oświadczam, że jako autor Prognozy oddziaływania na środowisko projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego w obrębie Wszemirów”, spełniam wymagania wprowadzone art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2018 poz. 2081 ze zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Mariusz Kuriata



(podpis)

Wrocław, 28.05.2020 r.

